

Tammemäe VIII liivakarjääri mäeeraldise korrastamistingimuste esitamine

1.OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 81 ning tuginedes AS TREV-2 Grupp 14.11.2022 esitatud taotlusele, otsustan:

1.1 anda AS-le TREV-2 Grupp (registrikood 10047362) kuuluva Tammemäe VIII liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa nr KL-512362 alusel kaevandatud maa korrastamisprojekti koostamiseks järgmised korrastamistingimused:

1.1.1. Korrastatud maa sihtotstarve:

1.1.1.1. Korrastatud maa sihtotstarve määratakse vastavalt maakatastriseaduses sätestatule.

1.1.1.2. Kaevandatud maa korrastada veekoguks ja kõre elupaigaks.

1.1.2. Uute pinnavormide nõlvade ja kaevandatud maa kujundamise nõuded:

1.1.2.1. Korrastatud ala reljeef ja pinnavormid peavad olema võimalikult looduslähedased. Karjääri külgede nõlvus tuleb korrastamisel valida selline, et oleks välditud varingud, lihked ja erosioon. Nõlvad ei tohi olla järsumad kui nõlva moodustava materjali looduslik varisemisnurk.

1.1.2.2. Enne haljastuse rajamist korrastatav maa siluda.

1.1.3. Mulla kasutamise ja käitluse nõuded:

1.1.3.1. Selgitada välja tasandatud mäeeraldise ja selle teenindusmaa, sh nõlvade, kasvukihiga ja/või mullaga katmise vajadus. Kasvukihi ja/või mullaga katmise vajaduse korral fikseerida mäeeraldise teenindusmaa piires korrastamiseks vajaliku kasvukihi ja/või mulla kogus ja lisada kasvukihi ja/või mulla kvaliteedi nõuded.

1.1.4. Veerežiimi kujundamise nõuded:

1.1.4.1. Karjäärialal kujunev põhjaveetase peab vastama maa kasutamise sihtotstarbele.

1.1.5. Veekogu rajamise nõuded:

1.1.5.1. Korrastamise käigus rajatava veekogu sügavus kujundada valdavalt üle 2 m.

1.1.5.2. Korrastamise käigus rajatava veekogu põhi kujundada lauge ja ühtlane.

1.1.5.3. Korrastamise käigus rajatava veekogu ümbrus tuleb tasandada, et see ei oleks inimestele ega loomadele ohtlik.

1.1.5.4. Veekogu nõlvad/kaldad tuleb kujundada nii, et oleks välditud varingud, lihked ja erosioon.

1.1.5.5. Veekogu nõlvad ei tohi olla järsumad kui looduslik varisemisnurk.

1.1.5.6. Kaldaperv peab olema vähemalt 2 m lai ja kuni 1 m kõrgemal veetaseme oodatavast maksimaalsest seisust.

1.1.6. Bioloogilise korrastamise nõuded:

1.1.6.1. Korrastamisprojekti anda bioloogilise korrastamise lahendus.

1.1.7. Lisatingimused:

1.1.7.1. Vastavalt keskkonnaloale kantud kaevandatud maa kasutamise otstarbele tuleb kaevandatud alale luua kõre elupaigaks sobivad tingimused. Kõre eelistab sigida madalaveelistes laugete kallaste ja vähese taimestikuga ajutistes veekogudes, mis on päikesele avatud. Maismaaelupaigaks vajab kõre liivaseid, kiviklibuseid, hõreda või madalmuruse

taimestikuga (kuni 5 cm) avatud alasid. Kõre kudemisveekogud peavad olema vähese taimestikuga. Oluline on taastada või rajada kõre elupaikadesse mitu erineva sügavusega kudemisveekogu, sest kui kudemiseks sobivaid veekogusid leidub vähe, on suur oht, et sigimine ebaõnnestub veekogude liiga varajase kuivamise tõttu. Korrastamistööd kõre elupaigaks olevas karjääris võib alustada sügisel, alates septembrist, kui kõigi kahepaiksete vastsed on moonde läbinud. Tööd võib teha kuni järgmise aasta varakevadeni (märtsini), enne uue sigimisperioodi algust. Tööd kõre elupaikades tuleb kooskõlastada keskkonnaametiga.

2. ASJAOLUD

AS TREV-2 Grupp (registrikood 10047362, aadress Teemeistri tn 2, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond) esitas 07.11.2022 kirjaga Keskkonnaametile taotluse Tammemäe VIII liivakarjääri mäeeraldise korrastamistingimuste saamiseks (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 07.11.2022 dokumendina nr DM-122073-1).

AS-le TREV-2 Grupp kuulub maavara kaevandamise keskkonnaluba (edaspidi keskkonnaluba) nr KL-512362 (kehtivusajaga kuni 03.11.2029), mille alusel kaevandatakse Tallinna-Saku liivamaardla (registrikaardi nr 109) Tammemäe VIII liivakarjääri mäeeraldisel ehitus- ja täiteliiva.

Tammemäe VIII liivakarjääri mäeeraldis asub Harju maakonnas Saku vallas Tammemäe külas riigi omandisse kuuluval kinnistul Viimsi metskond 16 (katastritunnus 71801:001:0130), mille riigivara valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Tammemäe VIII liivakarjääri mäeeraldise pindala on 5,88 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 11,45 ha. Keskkonnaloale kantud kaevandatud maa kasutamise otstarbeks on veekogu, kõre elupaik.

3. KAALUTLUSED

3.1. Täiendavad kaalutlused

Maapõueseaduse (edaspidi MaaPS) § 80 lõike 1 ja § 81 alusel peab maavara kaevandamise keskkonnaloa omaja kaevandatud maa korrastama tehnoloogia seisukohalt otstarbekal ajal. Kaevandatud maa korrastatakse kaevandatud maa korrastamise projekti (edaspidi korrastamisprojekt) alusel. Korrastamisprojekti koostamise korraldab keskkonnaloa omaja Keskkonnaameti esitatud korrastamistingimustest lähtuvalt.

Korraldusega esitab Keskkonnaamet keskkonnaloa omajale korrastamistingimused, lähtudes keskkonnamõju hindamise soovitustest (juhul, kui see on hinnatud), keskkonnaloale kantud korrastamise suunast, maaomaniku ja kohaliku omavalitsuse arvamustest. Lisaks Keskkonnaameti poolt esitatud korrastamistingimustele tuleb korrastamisprojekti koostamisel lähtuda MaaPS § 81 lõikes 9 sätestatud nõuetest.

Keskkonnaamet küsis MaaPS § 81 lõike 5 alusel XX.XX.XXX kirjaga nr XX kohaliku omavalitsusüksuse (Saku Vallavalitsus) ja maaomaniku (volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus) arvamust Tammemäe VIII liivakarjääri korrastamistingimuste väljastamiseks, arvamuse andmise tähtajaga hiljemalt XX.XX.XXXX.

Kuna mäeeraldis ja selle teenindusmaa kattuvad täielikult riigikaitseliste ehitiste Männiku harjutusväli ja osaliselt Männiku lasketiir piiranguvöönditega, edastab

Keskkonnaamet Tammemäe VIII liivakarjääri korrastamistingimuste andmise eelnõu arvamuse küsimiseks ja vajadusel täiendamiseks Kaitseministeeriumile.

Saku Vallavalitsus vastas XXX kirjaga nr XXX.
AS TREV-2 Grupp vastas XXX kirjaga nr XXX.
Kaitseministeeriumile vastas XXX kirjaga nr XXX.

3.2. Keskkonnamõju hindamine

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõike 2 punkti 2 ja § 27 lõike 1 kohaselt annab Keskkonnaamet eelhinnangu selle kohta, kas kaevandatud maa korrastamisel on oluline keskkonnamõju. KeHJS § 2² sätestab, et keskkonnamõju on oluline, kui see võib eeldatavalt ületada mõjuala keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervise ja heaolu, kultuuripärandi või vara.

KeHJS § 6 lõike 2 loetelu on § 6 lõike 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus). Kavandatav tegevus (Tammemäe VIII liivakarjääri korrastamine) ei kuulu KeHJS § 6 lõike 1 loendisse ega ka määruse loendisse, mistõttu KeHJS § 3, § 6, § 11 lõigete 3 ja 4 ning määruse alusel ei ole antud juhul keskkonnamõju hindamise algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine.

Tulenevalt eelnevast ei ole vajalik koostada keskkonnamõju hindamise eelhinnangut Tammemäe VIII liivakarjääri korrastamistingimuste andmisel.

VAIDLUSTAMINE

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme juhataja
Maapõuebüroo
ringmajanduse osakond

Moonika Aunpuu
spetsialist
maapõuebüroo ringmajanduse osakond